

# Poznań, Stare Miasto, os. Kosmonautów

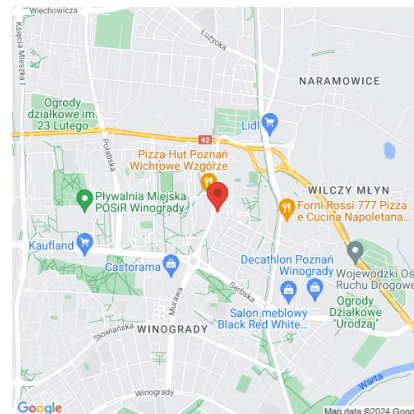
Cena 1 064 PLN

Lokal handlowy na wynajem, 23 m<sup>2</sup>



LOKATOR M. i W. Kopaccy s.c.  
Tel.: 603-370-293, 61-8699-275

malgorzata.kopacka@lokator-  
nieruchomosci.pl



os. Kosmonautów, lokal 23 m<sup>2</sup>, działka: 1 000 m<sup>2</sup>

1 064 zł, 46,26 zł/1 m<sup>2</sup>, pokoje: 1

Posiadam do wynajęcia box handlowo-usługowy położony w pawilonie handlowo-usługowym w Poznaniu na Winogradach, na osiedlu Kosmonautów. Powierzchnia 23m2. Mała przebieralnia wc, umywalka. Na podłodze płytki. Witryna. Alarm.

Lokal z przeznaczeniem na działalność handlową lub usługową.

Eksploatacja (czynsz) 45,00 zł/m2 netto x 23,65 m2 powierzchni = 1064,25 zł netto na m-c

Zimna woda - zaliczka w wysokości 5,00 zł netto na m-c (rozliczana raz w roku na podstawie zużycia)

System alarmowy - 30,00 zł netto m-c (dodatkowo 50,00 zł jednorazowo za szkolenie i ustalenie indywidualnego kodu)

Razem 1.134,63 plus 23% vat =1.395,59. Kaucja 4186,77

Wolny od zaraz

Numer oferty w Locumnet: 25210373

